EDIFICIO PER UFFICI E RESIDENZIALI, DISTRETTO DI SALAMANCA

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 50,339,101.16

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Madrid
Città:	Madrid
Cap:	28046
Pubblicato:	10/06/2025

Descrizione:

Situato nell'ambita ed esclusiva Zona Premium di Madrid, si erge con eleganza un edificio di lusso che copre un generoso lotto di 500 m^2, mostrando la sua grandiosa presenza in oltre 5000 m^2 costruiti. Questo edificio completamente rinnovato presenta una facciata meticolosamente replicata che rende omaggio al suo splendore originale, incorporando elementi moderni per un'esperienza di vita eccezionale.~~Progettato per il comfort e l'efficienza, questo edificio incorpora la tecnologia geotermica e sistemi di acroteria che non solo migliorano l'efficienza energetica, ma contribuiscono anche al rispetto dell'ambiente. Ogni dettaglio è stato attentamente considerato, dagli armadi a muro che massimizzano lo spazio all'ascensore che garantisce un facile accesso a ogni livello.~~Il riscaldamento centralizzato offre un caldo abbraccio nelle stagioni più fresche, mentre le porte blindate e automatiche garantiscono tranquillità e sicurezza in ogni momento.~~Un versatile seminterrato aggiunge ulteriore spazio per soddisfare varie esigenze, e la terrazza offre un angolo sereno per rilassarsi e godere di viste panoramiche sulla zona. La posizione strategica dell'edificio consente di raggiungere facilmente le fermate degli autobus e una varietà di servizi, dai centri commerciali alle scuole e agli ospedali.~~Per chi apprezza la comodità, l'immobile dispone di garage e posto auto, dettaglio che non passa inosservato nel cuore della città. Con un prezzo di vendita di € 43.000.000, questa proprietà non rappresenta solo un'opportunità di investimento, ma una testimonianza di eleganza, potenziale finanziario e stile di vita sofisticato.~~Vi invitiamo a contattarci per maggiori dettagli.~~VIVI LA VITA DOVE TI DANNO LA VITA~

Condizione: Reformed

Building details

Numero di piani: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ODVW-T219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 17709532