



## Loja / Estabelecimento Comercial em Lordelo Do Ouro E Massarelos de 140,00 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 325,259.57

### Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: Porto  
Città: Porto  
Cap: 4150-009  
Pubblicato: 18/06/2025

### Descrizione:

Venda de Loja com 140 m<sup>2</sup> e 2 Lugares de Garagem – Rua Pedro Oláio, Boavista, Porto. Oportunidade única de investimento na icónica zona da Boavista, no Porto! Vende-se loja com 140 m<sup>2</sup>, ideal para diversos tipos de comércio ou serviços, mas com a possibilidade de transformação em apartamento, caso pretenda dar-lhe uma vertente residencial. A loja dispõe de: Área total de 140 m<sup>2</sup> 2 lugares de garagem, proporcionando conforto e comodidade para os seus clientes, colaboradores ou para o próprio proprietário. Excelente exposição e visibilidade na zona da Boavista, uma das áreas mais dinâmicas da cidade. Espaço amplo, com boas condições para adaptação tanto a negócios como a habitação. Com a flexibilidade para ser convertida em apartamento, esta loja oferece um leque de opções para quem busca um investimento versátil e central. A área da Boavista é reconhecida pela sua centralidade, pela oferta de serviços, comércio e transportes públicos. Se procura um local estratégico para o seu negócio, ou até uma área para habitar, esta é a oportunidade ideal! Para mais informações ou para agendar uma visita, não hesite em contactar. #ref: 144121

Virtual tour: <https://nodalview.com/s/3bE9t1KW1AZAHXVagAwTw9?viewer=mls>

Costruito: 2000

### Comune

Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 140 mq



## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T100031/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 144121

