



## Loue local commercial pour profession médicales VERNAISON



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: USD 871.23

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Auvergne-Rhone-Alpes  
Città: Vernaison  
Cap: 69390  
Pubblicato: 28/06/2025

#### Descrizione:

Un local commercial NEUF d'une surface d'environ 20 m2, loué avec une salle d'attente commune avec le cabinet 1 et le cabinet 2, d'une surface d'environ 16 m2. Location d'un local commercial situé au centre VERNAISON, destiné à des professions médicales ou paramédicales. Le local sera livré second oeuvre et peintures finis. Il sera situé au rez de chaussée avec 2 autres locaux de même surfaces. Il est prévu également une salle d'attente commune aux 3 locaux, avec des charges communes pour cet espace. Ce local sera disponible à la location à partir du 15/01/2026. Montant du loyer 700 € HT. Charges mensuelles : 50 € HT. Dépôt de garantie 1400 € Taxe foncière 700 €. La taxe foncière sera à la charge du preneur. Honoraires à la charge du preneur : 1260 € HT (TVA en sus). Pour plus d'informations n'hésitez pas à m'interroger. Joël CHAGNEAUD - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : SAINT-ETIENNE. RSAC N° 797 994 878 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5604. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! - Dépôt de garantie 1 400 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

#### Comune

Finito piedi quadrati: 20 mq  
HOA dues per month: EUR 50

#### Lease terms



Deposit: EUR 1,400  
Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/POGU-T5008/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T5008/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 690049934

