



OPATIJA, POBRI - Appartamento recentemente ristrutturato con una splendida vista sul mare

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 1,635.72

Posizione

Nazione:	Croatia
Pubblicato:	28/06/2025
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Opatija - Okolica, Pabri.

OPATIJA, POBRI - Appartamento recentemente ristrutturato con una splendida vista sul mare

Appartamento contrassegnato S3. L'appartamento spazioso e arredato si trova al piano terra di un edificio di recente costruzione con giardino paesaggistico. È composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, dispensa, tre camere da letto, due bagni e due disimpegni. L'appartamento ha una superficie totale di 98,73 m², di cui 88,38 m² di superficie interna e 10,35 m² di loggia. La loggia offre una splendida vista sul verde e sul mare. L'appartamento è completamente arredato e attrezzato ed è pronto per essere abitato, compreso di posate, microonde, macchina per il caffè, elettrodomestici, TV, aria condizionata e radiatori norvegesi in tutte le stanze. L'edificio e gli appartamenti sono assicurati contro terremoti, inondazioni, incendi, furti e scasso fino a novembre 2025. L'appartamento ha accesso a internet ottico fino a 2,5 Gbit. Si trova a pochi minuti di macchina o circa 20 minuti a piedi dal centro di Abbazia e dal mare. L'appartamento comprende anche due posti auto per una superficie complessiva di 22,50 m². L'immobile è arredato, attrezzato e pronto per essere abitato. Grazie alla sua posizione e alla sua disposizione, l'appartamento è un'ottima scelta per una vita confortevole o come investimento. Abbazia, splendida cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una rinomata meta turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili ad Abbazia offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Veglia e Cherso. Abbazia è circondata da incantevoli cittadine con vecchie case incastonate in strette vie ricche di storia. Le vie della città di Abbazia sono composte da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e per le ville che risalgono al periodo asburgico. Un'ampia scelta di spiagge, un mare cristallino e una varietà di



servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Opatija una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi limitrofi come un'eccellente scelta di investimento.

Cari clienti, la commissione d'agenzia verrà addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 40286

Patrik Hrštic

Agent s licencom

Mob: +385 91 270 3979

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Ivan Vinger

Agent s licencom

Mob: +385 91 601 3692

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	98.73 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Parking:	Si
Numero di piani:	1

Rental details

Furnished:	Si
------------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T21843/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

Contact information

IMLIX ID:

602833

