



Villa moderna con vista mare - Malinska, isola di Krk



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 816,691.88

Posizione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-Goranska Zupanija
Pubblicato: 28/06/2025
Descrizione:
Location: Primorsko-goranska županija, Malinska-Dubašnica, Malinska.

Villa in vendita con piscina e vista mare vicino a Malinska.

Villa con di mq. 165 m2, costruita su un terreno di 651 m2. Il piano terra è composto da una cucina, un soggiorno e un bagno, un wc, un ripostiglio con un ulteriore wc e un ripostiglio. Al piano superiore troviamo 3 vani di cui 2 camere da letto ed un guardaroba facilmente trasformabile in un'altra camera da letto. Una camera ha il proprio bagno, mentre l'altro bagno è separato. Tutte le camere si aprono su ampie terrazze. Due camere da letto hanno una splendida vista sul mare e sulla natura. La casa è di alta qualità costruttiva ed è dotata di ceramiche di alta qualità. Tutte le stanze sono dotate di riscaldamento a pavimento. La casa dispone di telecamere di sorveglianza. Nell'ampio giardino c'è una piscina riscaldata di 24 m2. Bella posizione circondata da ville familiari, a ca. 1300 metri dal centro di Malinska e dal mare.

Il prezzo della proprietà include l'imposta sul valore aggiunto, quindi l'acquirente non paga l'imposta sulla compravendita di immobili.

Prezzo di acquisto 559.200 € (esclusa IVA) oppure 699.000 € (inclusa IVA al 25%).

ID CODE: EI-6970

Josip Šikić, mag.oec
Agent s licencom
Mob: +385 91 890 4694



Tel: +385 51 403 771

E-mail: info@joda-nekretnine.hr

www.joda-nekretnine.hr

Costruito: 2021

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 3

Finito piedi quadrati: 164.5 mq

Dimensione del lotto: 565 mq

Room details

Total rooms: 4

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Numero di piani: 1

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/XTHX-T4682/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 603157

