



## Студия-однушка



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 182,039.76

#### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Krasnodarskiy Kray  
Città: Gelendzhik  
Cap: 353461  
Pubblicato: 01/07/2025

#### Descrizione:

Средняя студия-однокомнатная квартира

Находится в одном из лучших районов города

До пляжа 7 минут ходьбы

До обрыва и смотровой площадки 2 минуты

Парковка за пределами комплекса открытая

Закрытая в пределах комплекса

И подземная платная

Очень много детских площадок, детских садов, школ, магазинов и даже мед.учреждений.

В квартире дизайнерский ремонт(единственное нужно сменить обои потому что котики подрали)

Понарамные окна, каждое утро просыпаемся с рассветом

Но есть блэк аут шторы, которые не пропускают свет

Вся мебель и техника остаётся

Техника хорошая, мебель тоже

Если есть вопросы пишите

#### Comune

Camere da letto: 1  
Finito piedi quadrati: 40 mq  
Dimensione del lotto: 40 mq



---

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Floor Number:       | 1      |
| HOA dues per month: | EUR 55 |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 1 |
|--------------|---|

## Building details

|                  |   |
|------------------|---|
| Numero di piani: | 5 |
|------------------|---|

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

|               |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL del sito: | <a href="http://www.arkadia.com/CA-T274687/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/CA-T274687/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |             |
|-----------|-------------|
| IMLIX ID: | IX7.223.803 |
|-----------|-------------|

