



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 2,871,425

### Posizione

Nazione:	Russia
Stato / Regione / Provincia:	Krasnodarskiy Kray
Pubblicato:	03/07/2025

### Descrizione:

К продаже представлен земельно-имущественный комплекс Оздоровительная база «Нахабино». Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения ВNKOA00013044. В состав лота входит: 1. Земельный участок, общей площадью 124 091 кв. м. Кадастровый номер: 50:11:0030310:727 Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов. Виды разрешенного использования: Под оздоровительной базой. 2. Сооружение. Дорога, общей площадью 2 039,80 кв. м, Кадастровый номер: 50:11:0030310:732; 3. Сооружение. Ограждение, протяженностью 1 092 м. Кадастровый номер: 50:11:0000000:162047. Местоположение: Московская область, Красногорский район, п/о Нахабино, Оздоровительная база "Нахабино", сооружение 3,4. Объект находится в непосредственной близости от станции «Аникеевка» Курско-Рижского (второго) диаметра. Имеется техническая возможность подключения земельного участка к инженерным сетям электроснабжения, водоснабжения и канализации, и газоснабжения. На территории земельного участка имеется водоем. Имеются ветхие деревянные сооружения, сняты с кадастрового учета 01.09.2021 г. Рельеф участка преимущественно ровный, без перепадов высот. Водоохранная зона р. Липки на территории г. о. Красногорск Московской области. Установление публичного сервитута в пользу ГКУ Московской области «ДДС» в целях строительства путепровода через ж/д на 1 км а/д Аникеевка-Нахабино (пл. Аникеевка). [#6226803#]

### Comune

Finito piedi quadrati:	2039.8 mq
------------------------	-----------

### Building details



Numero di piani: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T323910/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T323910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 6226803

