



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
 Nome della ditta:
 Nazione: United Kingdom
 Telefono:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
 Prezzo: USD 75,144.24

Posizione

Nazione: Russia
 Stato / Regione / Provincia: Lipetsk Oblast
 Città: Gryazi
 Pubblicato: 07/07/2025

Descrizione:

ID в ИМЛС: 19171688 Продам Дом площадью 110 м² (г Грязи улица Хлебозаводская 73), участок 13,78 сот. (Земли населенных пунктов / Индивидуальное жилищное строительство). Дом: этажность - 1.

Просторный, светлый, уютный, тёплый дом общей площадью 110 кв.м /, всё в собственности, межевание проведено. Документы готовы к продаже.

Дом обшит сайдингом. Крыша металлочерепица, окна стеклопакет, высокие потолки 2,7м., Отличное расположение комнат.

Имеются 4 изолированные спальни, большой просторный зал с электрическим камином, большая, светлая кухня-мечта любой хозяйки, ванная комната - санузел совмещен с душевой кабиной, просторная прихожая и топочная с тёплым полом /плитка/, топочная с газовым навесным двухконтурным котлом, одну стену занимает металлический стеллаж для хранения домашней утвари.

Преимущества дома:

1. удачное расположение, все в шаговой доступности :остановки, садик, школа, аптека, рынок, супермаркеты, вокзал.

2. горячая вода от собственного котла и бойлера.

3. ТВ и интернет /стекловолокно/,,.

4. участок представляет массу возможностей для создания ландшафта для отдыха. Огород ухоженный, высажены овощи и зелень, будущий урожай остается покупателю,

5. сад даёт хороший урожай яблок, имеются вишни, черешня, груша, абрикос, малина, клубника,



смородина. Цветочные клумбы на газоне радуют все лето.
Готов фундамент для бани, хоз построек и мангальной зоны.
Заинтересованному покупателю торг.
Собственник, продаем в связи с переездом.

Comune

Finito piedi quadrati: 110 mq
Dimensione del lotto: 1378 mq

Building details

Numero di piani: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/HUVI-T8644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 219171688

