



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 20,003.46

### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Moscow Oblast  
Pubblicato: 07/07/2025

### Descrizione:

#12283 (567) Предлагается к приобретению земельный участок площадью 8 соток, украшенный великолепными соснами (ровный рельеф и отсутствие влаги)! Местоположение просто превосходное: в непосредственной близости располагаются два живописных песчаных водоема и густой лес. Садовое товарищество славится своей удивительной атмосферой, здесь царит безмятежность, окружающая природа богата грибами и ягодами, а также разнообразной живностью: белками, птицами и ежами. В шаговой доступности (примерно 7-10 минут пешком или 3-5 минут на велосипеде) находится чудесный кристально чистый карьер с песчаным дном и плавным заходом в воду! Здесь отдыхают исключительно жители соседних СНТ, поэтому обстановка спокойная и поддерживается чистота. Неподалеку расположены два магазина. Чуть дальше находится более крупный карьер, где оборудована волейбольная площадка, можно кататься на сапбордах, а зимой на тюбингах, снегоходах и коньках. Приглашаем вас посетить это место, и вы обязательно влюбитесь в его красоту! Для детей предусмотрена общая игровая площадка с горками, домиками и игрушками, а также настольный теннис и уличные тренажеры. Любители велопрогулок найдут здесь множество интересных маршрутов. Соседи проживают круглый год. Преимуществом является и то, что соседние участки с двух сторон пока не застроены, и неизвестно, когда там появятся новые владельцы. Из Москвы можно добраться по платной трассе (что может быть особенно актуально в пятницу). Электричество по границе участка в СНТ имеется летний водопровод. Все основные работы на участке уже выполнены. Прямая продажа от собственника. Оперативный показ в удобное для вас время. Документы готовы к сделке.

### Comune

Finito piedi quadrati: 800 mq



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/NKDG-T657604/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T657604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 779805

