



## Terreno para construção em Murtosa



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 169,413.91

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Aveiro
Città:	Murtosa
Cap:	3870-153
Pubblicato:	05/07/2025

### Descrizione:

No centro da vila da Murtosa irá encontrar um terreno com enorme potencial.

Com uma área de 2720 m<sup>2</sup>, ótima configuração e excelente localização, este terreno permite-lhe a construção da casa dos seus sonhos, mas por outro lado, a construção de 4 moradias ou mesmo construção em altura.

De acordo com o PDM é possível a construção de rés do chão e mais dois pisos. Com um índice de construção de 0.8, é possível construir 2176 m<sup>2</sup>.

O facto do terreno ter duas frentes acrescenta-lhe ainda mais valor e aumenta a possibilidades de construção.

- Escolas a 1000 metros: Facilite a educação dos seus filhos com escolas próximas.
- Praias a 10 km: Desfrute de momentos de lazer e relaxamento nas belas praias da região.
- Hipermercado a 1000 metros: Tenha acesso a todas as comodidades necessárias ao seu alcance.
- Cidade do Porto a 50 km: Aproxime-se da vibrante cidade do Porto, com fácil acesso a cerca de 50 km de distância.

#ref: 647851

### Comune

Finito piedi quadrati:	2720 mq
------------------------	---------

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T100117/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100117/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

647851

