A LOUER APPARTEMENT T3

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 744.74

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Hauts-de-France
Città:	Caudry
Cap:	59540
Pubblicato:	11/07/2025

Descrizione:

Situé dans la charmante ville de Caudry (59540), ce bel appartement T3 se trouve au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée. Profitez d'un environnement paisible et sécurisé, idéal pour une vie tranquille en famille. La proximité des commodités telles que la fibre optique et les arrêts de bus faciliteront votre quotidien, offrant un excellent confort de vie aux résidents.

À l'extérieur, ce bien comprend une place de parking privative, idéale pour garer votre véhicule en toute tranquillité. De plus, il dispose d'une cave et d'un box de stockage, offrant un espace supplémentaire pour vos effets personnels. Ces éléments ajoutent une dimension pratique et fonctionnelle à cette propriété.

À l'intérieur, ce T3 de 61 m^2 offre un salon séjour lumineux, 2 chambres confortables, une salle d'eau moderne et des toilettes. La cuisine équipée, fonctionnelle et conviviale, complète cet espace de vie agréable. Profitez également de la sécurité et du confort que procure cette résidence. N'attendez plus, cet appartement bien agencé saura combler vos besoins en termes de qualité de vie et de praticité.

Une visite s'impose, contactez-moi !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Loyer mensuel charges comprises : 640 €
Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 40 €
Dépôt de garantie : 600 €
Honoraires à la charge du locataire : 488 €
Honoraires d'agence : 6,78 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Costruito:	1930

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	61 mq

Room details

Total rooms:	3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	408

Building details

Parking:	Sì

Lease terms

Deposit:	EUR 600
Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T657756/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1504094