



T2 meublé refait à neuf – Disponible dès le 1er septembre – Montberon centre



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: USD 681.77

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Occitanie
Città: Montberon
Cap: 31140
Pubblicato: 12/07/2025
Descrizione:

Venez découvrir ce charmant T2 entièrement rénové et meublé, situé au cœur du village de Montberon, dans un environnement calme et agréable, en cohabitation sur un espace partagé avec le propriétaire.

Ce logement de 27,5 m² se compose de :
• Un salon lumineux,
• Une chambre confortable,
• Une salle d'eau moderne avec WC,
• Un petit espace extérieur privatif, équipé d'un store et d'un barbecue, idéal pour vos moments de détente.

Emplacement privilégié : en plein centre de Montberon, à proximité des commodités (commerces, transports, etc.).

Disponible à partir du 1er septembre.

Intéressé(e) ? Merci de nous contacter ou de nous faire parvenir votre dossier par mail en amont pour étude.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 588 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 90 €

Dépôt de garantie : 996 €

Honoraires à la charge du locataire : 275 €

Honoraires d'agence : 4,6 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Costruito: 1989

Comune



Camere da letto:	1
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	28 mq

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	140
--	-----

Rental details

Furnished:	Sì
------------	----

Lease terms

Deposit:	EUR 996
----------	---------

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T657894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1502750
-----------	---------

