



Appartement 2 chambres sur 2 niveaux.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 446.4

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Occitanie
Città:	Sant Llorenç de Cerdans
Cap:	66260
Publicato:	12/07/2025

Descrizione:

Situé à Saint-Laurent-de-Cerdans (66260), cet appartement offre un cadre de vie paisible dans une rue calme et non passante, offrant une vue imprenable sur les montagnes environnantes. Cette charmante ville catalane est réputée pour sa tranquillité et sa proximité avec la nature, offrant un environnement idéal pour les amateurs de randonnée et de détente. Les commodités telles que les commerces de proximité, les écoles et les transports en commun se trouvent à quelques pas, facilitant le quotidien de ses habitants.

Cet appartement de 49 m² sur 2 niveaux propose un agencement optimal avec ses 2 chambres et 2 toilettes. Les chambres et la salle de bain se situent à l'étage, offrant ainsi une intimité appréciable. L'espace de vie au rez-de-chaussée est fonctionnel, avec placards. Idéal pour un couple ou une personne seule, ce bien allie confort et tranquillité dans un cadre montagnard enchanteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 385 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 10 €

Dépôt de garantie : 375 €

Honoraires à la charge du locataire : 222,03 €

Honoraires d'agence : 4,93 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Costruito: 1900

Comune



Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 54 mq

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 301

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Deposit: EUR 375

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T657980/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1491575

