



## Magnifique appartement à vendre d'une surface de 88 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 70m<sup>2</sup> et garage sur 30 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 672,736.06

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Ciboure  
Cap: 64500  
Pubblicato: 12/12/2024  
Descrizione:

Non loin de la baie de SOCOA, dans le quartier prestigieux des Chasseurs, un appartement traversant lumineux de quatre pièces, au premier étage entièrement rénové, avec dépendance aménageable, situé à CIBOURE, à 15 à 20 minutes de la première plage, à proximité de l'hypermarché Leclerc, Inter sport, Ecoles, Collèges, Lycées, Entrée d'autoroute, centre BIDART, BAYONNE. Dans une petite copropriété bénévole avec 100 de charge par an. A l'entrée vous y trouverez un séjour de 25.76 m<sup>2</sup>, avec une cuisine aménagée ouverte de 10.18 m<sup>2</sup> exposée sud donnant sur une grande terrasse de 70 m<sup>2</sup> au calme, transformable en véranda permettant d'augmenter la surface locative. Une chambre exposée Sud donnant sur la terrasse par une grande porte fenêtre. Coté entrée portail, deux chambres dont l'une avec balcon, en suivant une jolie salle d'eau neuve, toilettes séparées. Pour vos voitures deux emplacements de parking plus un garage de 30 m<sup>2</sup> qui peut être transformé en studio complètement indépendant. Les dépendances pour

#### Comune

Camere da letto: 3  
Finito piedi quadrati: 88 mq

#### Room details

Total rooms: 4



---

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VINP-T3700734/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3700734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: a-2000028660197

