



Propriété proche mer



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 420,894.69

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Pleubian
Cap:	22610
Pubblicato:	19/03/2025

Descrizione:

Située dans la charmante commune de Pleubian, cette propriété offre un cadre paisible et typiquement breton. Nichée au cœur d'un jardin de 25200m², comprenant prairie, rivière..., elle se distingue par son environnement verdoyant et sa proximité avec la nature. Pleubian est réputée pour son authenticité et son patrimoine préservé, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les amoureux de la tranquillité et des balades à la mer.

Les commodités telles que les commerces locaux et les écoles se trouvent à quelques minutes, facilitant le quotidien des résidents.

Cette maison en pierre sous ardoise, d'une surface habitable de 175m², se compose de 5 pièces dont 2 chambres. Au rez-de-chaussée, une cuisine, un salon, une salle à manger, une salle de bain, un wc et une chambre offrent un espace de vie fonctionnel. À l'étage, une chambre supplémentaire et des combles aménageables offrent des possibilités d'agrandissement. Les dépendances complètent cet ensemble immobilier, offrant des espaces de stockage supplémentaires. Un lieu idéal pour les amateurs de maisons de caractère, à la recherche d'espace et de tranquillité.

Une annexe (ancien moulin) de 50m² au sol est un gros plus. Rénovation à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900



Comune

Camere da letto: 2
Finito piedi quadrati: 175 mq
Dimensione del lotto: 25218 mq

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T614939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1420757

