



Longère BOUSCAT centre au calme



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 406,279.92

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Le Bouscat
Cap:	33110
Pubblicato:	21/03/2025

Descrizione:

Située au centre ville du Bouscat, proche de la mairie, dans une impasse au calme, jolie longère qui vous accueille par une grande pièce de vie avec tout le cachet nécessaire : pierre, cheminée, poutres apparentes.

Cuisine ouverte, puis accès à la salle de bains/WC.
A l'étage, une chambre mansardée avec rangements et un bureau.

Un petit extérieur (non privatif) d'environ 58m² sur l'avant de la maison vous permettra de profiter des beaux jours et une dépendance de 6m².

Les plus : possibilité de surélévation

plans et visite virtuelle disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	1
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	70 mq
Dimensione del lotto:	58 mq

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T578936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1351887

