



RUINE À RENOVER - CRÉATION DE LOGEMENTS - PROPRIÉTÉ D'AGRÉMENT



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 272,987.51

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Libourne
Cap:	33500
Pubblicato:	25/03/2025

Descrizione:

Située à Villegouge (33141), cet ancien corps de ferme sur un terrain de 8480 m² offre un cadre de vie paisible et authentique. Ce village bénéficie d'un environnement préservé, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des vignobles renommés de la région, Villegouge offre également des commodités essentielles à quelques pas de cette propriété d'exception (crèche, école, boulangerie, épicerie, coiffeur, infirmiers)

La maison de 1130 m², composée d'une pièce principale de 370 m² habitables, et de 760 m² de bâtis en cours de changement de destination, représente une opportunité unique. Dotée d'un potentiel incroyable, cette demeure saura séduire les acquéreurs à la recherche d'un bien à rénover ou à réaménager selon leurs souhaits. Son vaste terrain permet d'envisager de multiples projets, offrant ainsi un espace de vie spacieux et personnalisable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	1
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 1130 mq

Dimensione del lotto: 8480 mq

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T577925/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1351542

