



Dpt Indre et Loire (37), à vendre proche de TOURS immeuble 9 studios



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,080,330.8

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Tours
Cap: 37000
Pubblicato: 28/03/2025
Descrizione:

FONDETTES, à 10min du centre ville de TOURS, à 5min du bord de Loire, à quelques mètres de l'arrêt de bus et des commerces. Cet immeuble situé au calme d'une impasse se compose de 9 studios meublés, modernes, avec extérieurs privatifs et parkings. Une opportunité d'investissement : forte demande locative en longue comme en courte durée, rénovation récente (portail automatique, vidéosurveillance), consommation d'énergie maîtrisée, rentabilité minimum de 5,5% net. Revenus complémentaires immédiats ou confortable rente pour votre retraite (+de 5000 nets par mois): renseignez-vous! Possibilité d'acquérir un second bâtiment adjacent pour y résider ou agrandir le parc locatif. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°521 125 690 - Greffe de TOURS) Caroline FRANTZ Entrepreneur Individuel ... Réf.895963

Comune

Finito piedi quadrati: 200 mq

Room details

Total rooms: 9

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/VINP-T3710559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028734103

