



Pont-Melvez - Maison en pierre avec dépendance



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 244,393.53

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Guingamp
Cap:	22200
Pubblicato:	17/04/2025

Descrizione:

Située à Pont-Melvez (22390), a 15min de Guingamp, cette maison en pierre de plus de 170M² sur 1854M² de terrain avec un puits vous séduira.

Elle offre un salon/salle à manger, une grande cuisine, une chambre avec salle de bain, wc et véranda.

A l'étage: mezzanine, deux chambres, salle de bain et grenier.

Une dépendance avec garage et cellier complète l'ensemble.

Les+ de cette maison: fibre- fenêtres récentes-tout à l'égout.

Pont-Melvez est desservie par des TER qui circulent sur la ligne Carhaix-Guingamp

Idéal pour les amoureux de nature et de calme tout en étant à proximité de la ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Sabine LE BOURVA, Tél. : 06 28 32 98 17, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 902425859

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	177 mq



Dimensione del lotto: 1854 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 303

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T84441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 184103

