



## Maison à vendre 6 pièces BETHENVILLE (51)



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 208,378.53

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Bethenville
Cap:	51490
Pubblicato:	02/05/2025

### Descrizione:

Venez découvrir cette jolie maison familiale indépendante, située à 30 km de Reims (secteur Pontfaverger), offrant de beaux volumes. D'une surface de 117 m<sup>2</sup>, elle se compose d'un séjour lumineux, d'une grande cuisine équipée, de trois chambres, d'une salle de douche, de WC séparés, ainsi que d'une véranda donnant sur une terrasse et un jardin) La maison, bien située dans un village avec toutes les commodités, se trouve à 25 minutes de Reims et Rethel. Elle dispose également d'un garage spacieux de 100 m<sup>2</sup>. Le chauffage assuré par une chaudière au fuel de 2016, et le bien est raccordé au tout-à-l'égout avec des fenêtres en double et triple vitrage. Ce bien, classé en E sur le diagnostic énergétique de janvier 2025, est une belle opportunité pour une famille recherchant un cadre paisible tout en restant proche des grandes villes. La taxe foncière est de 900 /an. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

### Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	117 mq

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VINP-T3711304/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3711304/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028740013

