



MAISON 6 PIECES - 120M2 - La Tremblade (17390)



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 391,005.26

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: La Tremblade
Cap: 17390
Pubblicato: 06/05/2025

Descrizione:

La Tremblade Centre, à 700m du Marché et moins de 4km de la plage, je vous propose de découvrir cette maison des années 70, de 120m2 habitables + 57m2 de surface utile (chaufferie, atelier) comprenant 6 pièces, 4 chambres :
Au Rez-de-Chaussée : entrée, chaufferie, atelier, salle à manger avec cheminée, cuisine indépendante, salle de bain, 2 chambres, WC séparé.
A l'étage : 1 grand palier dessert 2 chambres, 1 cabinet de toilettes et WC séparé.
Annexes : 1 préau de 55m2, garage 28m2, cave 20m2
Le tout édifié sur un terrain clôturé de 1190m2
A rénover, beau potentiel ! Idéal maison familiale ou résidence secondaire !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 337 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1968

Comune

Camere da letto: 4
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 120 mq
Dimensione del lotto: 1190 mq



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 332

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T638931/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1469959

