



SUPERBE MAISON FAMILIALE



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 430,016.23

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Jouars-Pontchartrain
Cap:	78760
Publicato:	08/05/2025

Descrizione:

État remarquable- SAFTI Edwuge et Joel de Magalhaes- Dans un petit hameau, à 15 minutes de Versailles venez découvrir cette maison ancienne divisée en deux logements sur un terrain de 180 m² (cour à l'avant et petit jardin à l'arrière) Deux places de parking dans la cour et grand abri pour stockage.
Un logement de deux pièces d'environ 60 m² au rez-de-chaussée :
Entrée, grand séjour de 32 m² avec cuisine ouverte équipée. Grande chambre à lumineuse 30 m² avec accès direct sur jardin par une grande baie vitrée (volets électriques dans la chambre) . Une salle d'eau avec WC.
Au premier étage : grand studio indépendant actuellement loué avec une entrée par escalier extérieur. 27 m² au sol avec une terrasse de 5 m² orientée est. Pièce principale comprenant cuisine équipée. Espace mezzanine, une salle d'eau avec douche WC lavabo .
Arrêt de bus (direction Saint-Quentin-en-Yvelines) et ramassage scolaire à 30 m. Quartier très calme avec de nombreuses possibilités de balade . À très vite pour une visite ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

Comune

Camere da letto: 2



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 85 mq
Dimensione del lotto: 182 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 213

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T625036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1438123

