Villecresnes – Maison familiale proche écoles

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 429,712.04

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Villecresnes
Cap:	94440
Pubblicato:	20/05/2025

Descrizione:

Dans un secteur résidentiel tranquille, cette maison non mitoyenne vous offre calme et sérénité, tout en étant proche des écoles (groupe scolaire du Château à 8 minutes à pied) et des commodités du centre-ville (moins de 15 minutes à pied) pour plus de confort au quotidien.

Sur un terrain de 389 m^2, vous bénéficierez d'un jardin et sa terrasse abritée pour profiter de bons moments en famille ou entre amis, et d'une cour pouvant accueillir 4 véhicules (portail motorisé).

Avec 89 m^2 habitables environ (101 m^2 au sol), cette maison dispose d'un séjour lumineux avec balcon, d'une cuisine indépendante permettant l'accès à la terrasse et au jardin, de 3 chambres confortables avec placards intégrés et d'une salle de bain avec baignoire et douche. Un grand garage, une buanderie et une cave semi-enterrée ouverte sur l'extérieur complètent l'ensemble. Combles entièrement isolés.

Points forts : Excellente localisation au calme proche commodités – Maison non mitoyenne – Bonne isolation – Fibre.

Appelez-moi pour découvrir votre home sweet home !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 369 000 €
Honoraires charge vendeur

Costruito:	1990

Comune

Camere da letto:	3

Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	89 mq
Dimensione del lotto:	389 mq

Room details

Total rooms:	4
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	211

Building details

Parking:	Sì

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T640567/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1441475