



Maison spacieuse en plein centre du village



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 307,329.23

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Saint-Aigulin
Cap:	17360
Pubblicato:	29/05/2025

Descrizione:

Située dans la charmante commune de Saint-Aigulin (17360), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible et accueillant. Proche des commerces locaux, des écoles et des espaces verts, elle offre un cadre de vie idéal pour une famille en quête de tranquillité et de nature. Avec son terrain de 1196 m², ses 2 places de parking et ses dépendances en bois, cette maison est un véritable havre de paix. À l'intérieur, cette maison de 160 m² offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel. La pièce de vie lumineuse inclut une cuisine ouverte plus un salon confortable et cosy. Toujours de plain pieds ; 4 chambres avec petites mezzanines chacune, une 5^e chambre avec cabinet de toilettes et salle de jeu, offrent des espaces intimistes pour chaque membre de la famille. L'extérieur de la propriété comprend un terrain clos avec un puits, un potager et des dépendances en bois comprenant une salle de musique, idéale pour recevoir en toute convivialité. L'aménagement extérieur soigné et naturel à la fois offre un espace de vie supplémentaire, parfait pour profiter des journées ensoleillées en toute intimité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 5



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 160 mq
Dimensione del lotto: 1196 mq

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T636566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1463207

