



Maison traditionnelle, offrant un cadre de vie idyllique à la campagne et proche des commodités



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 832,639.86

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Saintry-sur-Seine
Cap:	91250
Publicato:	03/06/2025

Descrizione:

Saintry-sur-Seine (91250), Venez découvrir cette spacieuse maison de 238 m² bénéficiant d'un emplacement privilégié plein sud offrant un cadre de vie paisible, proche des commerces, écoles et transports, elle garantit un quotidien pratique et dynamique.
Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée ouvrant sur une cuisine entièrement équipée et une salle à manger avec cheminée à insert, un salon donnant sur une véranda climatisée, une chambre avec sa salle de douche et WC.
L'étage : Bel espace dégagé, 3 chambres dont une suite parentale, bureau, salle de douche et WC.
Au sous-sol : Salle de gym, chambre, salle de douche, WC, lingerie, cellier cave à vin, atelier, ainsi qu'un double garage.
A l'extérieur : Vaste terrain de 2000 m² comprenant des lieux bien pensés, un espace barbecue proche de la cuisine, une piscine avec son poolhouse entouré d'une grande terrasse, un abri de jardin et un garage à bateau des prestations d'exception.
Le jardin arboré et clos, offre un cadre verdoyant, paisible et facile d'entretien avec ses allées en béton lavé pouvant offrir un espace de stationnement généreux et sécurisé.
Ce village charmeur, proche de la Seine pour les sports nautiques est également appréciée pour sa facilité d'accès aux transports en commun et aux axes routiers.
Renseignements et visites 7j/7 pour une belle famille souhaitant vivre au calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 715 000 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 1972

Comune

Camere da letto: 5

Bagni: 4

Finito piedi quadrati: 238 mq

Dimensione del lotto: 2000 mq

Room details

Total rooms: 9

Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 186

Building details

Parking: Sì

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T646539/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1481729

