



Bel appartement triplex de 3 pièces meublé situé en hyper centre et sans travaux.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 100,295.11

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Hauts-de-France
Città: Chauny
Cap: 02300
Pubblicato: 05/06/2025
Descrizione:

Idéal 1er achat ou investissement locatif, bel emplacement en hyper centre gare à 5mn reliant Paris en 1h.
avec commodités au pieds de l'immeuble, écoles).
très bel appartement triplex meublé et sans travaux avec beaucoup de charme, vous trouverez une entrée avec rangements
Au 1er un salon de 15m2 env et une cuisine loggia (avec plafond verrière) équipée avec petit cellier
Au 2ème : une pièce palier pouvant servir de petite chambre, bureau et ou rangements, une salle d'eau avec wc et un rangement avec ballon d'eau chaude.
Au 3ème : une chambre en mezzanine avec rangements sous pente.
La taxe foncière est de 580€

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 86 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1940

Comune



Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	56 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	301
--	-----

Rental details

Furnished:	Sì
------------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T581872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1358513
-----------	---------

