COUP DE COEUR ASSURE DANS UNE RESIDENCE VERDOYANTE ET CALME AVEC PISCINE, TENNIS ET SNACK

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 661,453.77

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Lesigny
Cap:	77150
Pubblicato:	05/06/2025

Descrizione:

Située dans la charmante ville de Lésigny (77150), cette maison bénéficie d'un environnement paisible, parfait pour les familles en quête de tranquillité. À proximité, on trouve des commodités telles que des commerces locaux et des espaces verdoyants pour des moments de détente. De plus, la maison est idéalement située à quelques pas de divers points d'intérêts, offrant un cadre de vie agréable.
À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain de 741 m^2 avec une terrasse offrant un espace extérieur convivial sans vis à vis. 2/3 places de parking garantissent un stationnement.
À l'intérieur, ce pavillon de plain-pied de 139 m^2 propose un agencement fonctionnel avec un double séjour/ salle à manger avec son poêle à bois, la cuisine ouverte équipée et aménagée ajoute une touche moderne à la maison. L'espace nuit se compose de 4 chambres, dont deux suite parentale avec douche à l'italienne et dressing et une autre salle de bain. Cette maison offre un cadre de vie confortable et accueillant pour toute la famille.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 601 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 568 000 €
Honoraires charge vendeur

Costruito:	1968

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	139 mq
Dimensione del lotto:	741 mq

Room details

Total rooms:	6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	154

Building details

Parking:	Sì

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T590551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	684633