



Dans le centre ville de Massy un ensemble immobilier restaurant et habitation.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,836,139.37

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Massy
Cap: 91300
Pubblicato: 05/06/2025
Descrizione:

Mohamed Slama conseiller immobilier Safti à Massy, vous propose en exclusivité cette ensemble immobilier comprenant un restaurant de 180m² une parcelle de plus 400m² et 9 studios à l'étage.

Le fond, les murs, une parcelle de plus 400m² et les habitation sont à céder.
Possibilité de reprise d'activité du restaurant et mise en location des habitations.

Concernant la promotion immobilière, possibilité de démolition et création d'un immeuble avec plusieurs habitations dans un secteur très demandé à 5 minute de la gare Massy-Verrières.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 1 590 000 € HT + 19 080 € TVA, soit 1 609 080 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 1 494 600 € HT + 0 € TVA, soit 1 494 600 € TTC

Honoraires d'agence : 95 400 € HT + 19 080 € TVA, soit 114 480 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 1950

Comune

Finito piedi quadrati: 400 mq
Dimensione del lotto: 716 mq



Room details

Total rooms: 13

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T622672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1433854

