



Plain-pied individuel , 1500 m2 de jardin avec une vue bien dégagée



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 135,868.14

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Champsac
Cap: 87230
Pubblicato: 08/06/2025

Descrizione:

À moins de 5 kilomètres de CHÂLUS, plus exactement à CHAMPSAC.
Pavillon de plain-pied, de fin 2011, individuel.
Il comprend une pièce à vivre de 38 m2 en L : lumineuse puisque traversante (deux portes-fenêtres), dont un espace cuisine , deux chambres (parquet flottant) , une salle d'eau , (toilettes séparés) et rangements.
Prévoir le mobilier de la cuisine, et y apporter votre touche personnelle.
Le poêle à bois (4 ans) chauffe les 70 m2.
- Maison reliée au tout à l'égout.
- Combles isolés, 32 cm - DPE classé en D.
- Fibre en place.
Maison de bonne construction.
Une extension reste possible, tout comme un garage ou un carport.
La parcelle de terrain est de 1500 m2, tout est clos et piscinable au besoin.
Premier contact par e-mail de préférence, merci.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 116 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2011

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1



Finito piedi quadrati:	68 mq
Dimensione del lotto:	1506 mq

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	218
--	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T607262/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1400411
-----------	---------

