



Maison 2 chambres entièrement rénovée avec jardin + stationnement sécurisé



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 378,340.9

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Le Bouscat
Cap: 33110
Pubblicato: 14/06/2025

Descrizione:

Dans un environnement calme et recherché du BOUSCAT, cette maison de 53 m² entièrement rénovée séduira les amateurs de confort et de finitions soignées.

Dès l'entrée, vous serez charmé par l'ambiance chaleureuse et la luminosité de la pièce de vie, agrémentée d'une cuisine moderne et entièrement équipée. Deux chambres cosy complètent l'espace nuit, ainsi qu'une salle d'eau élégante, pensée avec goût. L'ensemble a bénéficié d'une rénovation complète, dans un esprit contemporain et raffiné.

Côté confort : climatisation réversible, volet motorisé et matériaux de qualité pour un quotidien tout en douceur.

À l'extérieur, profitez d'un jardin plein ouest, joliment aménagé avec du gazon fraîchement posé. Une place de stationnement privative et sécurisée vient parfaire l'ensemble.

Un bien clé en main, idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement serein.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2025

Comune

Camere da letto: 2



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 53 mq
Dimensione del lotto: 176 mq

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T641310/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1473034

