



## Maison de plain-pied, 4 chambres proche Montfort



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 640,081.63

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Montfort-l'Amaury  
Cap: 78490  
Pubblicato: 21/06/2025

### Descrizione:

SAFTI- Isaac MOREIRA vous présente :<br />Sur une commune recherchée du 78 et à 2 min de la N12, dans un secteur apprécié pour son calme et son environnement verdoyant proche de toutes commodités, venez découvrir cette charmante maison de plain-pied d'environ 210m<sup>2</sup>, éditée sur un terrain clos, arboré et sans vis-à-vis de près de 940m<sup>2</sup>.<br />Elle comblera tous les besoins de votre famille, vous offrant un vaste séjour cathédral lumineux d'environ 70m<sup>2</sup> et son poêle à bois canadien, une grande cuisine dinatoire équipée et son arrière cuisine/buanderie.<br />Coté nuit, une chambre de plus de 30m<sup>2</sup> et 3 suites avec 2 salles de bains et une salle d'eau, 3 WC.<br />À l'extérieur, une agréable terrasse pour profiter des beaux jours en famille ou entre amis. <br />Les plus : Une qualité de vie exceptionnelle avec de beaux volumes et de belles prestations et d'autres bonus à découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 549 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

### Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 3  
Finito piedi quadrati: 210 mq



Dimensione del lotto: 940 mq

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 175

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T641025/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T641025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1464278

