



? Pavillon familial à vendre – Lésigny (77150)



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 494,925.79

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Lesigny
Cap:	77150
Pubblicato:	24/06/2025

Descrizione:

Dans un environnement calme et recherché, découvrez cette charmante maison située à Lésigny, au cœur d'une résidence verdoyante avec piscine, terrains de tennis et snack.

Édifiée sur un terrain de 380 m², cette maison de 118 m² offre un agréable jardin exposé Sud, deux places de stationnement et un garage utilisé comme espace de rangement.
Elle se compose d'un séjour lumineux avec une cheminée, une salle à manger, d'une cuisine équipée, d'un bureau idéal pour le télétravail, de trois chambres avec rangements dont une suite parentale avec salle d'eau et WC privés. Une autre salle de bain +WC. complètent l'ensemble pour un confort optimal.

* environnement calme et verdoyant
* 3 chambres + bureau
* 2 salles de bain – 3 WC
* Garage de rangement + 2 parkings
* Jardin privé – environnement familial
Un bien fonctionnel, chaleureux et parfaitement situé !

 Pamela Avendano – Groupe SAFTI
 06 29 55 42 90

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 286 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 912 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	118 mq
Dimensione del lotto:	380 mq

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	177
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T649221/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1482708
-----------	---------

