



Maison de campagne et ses dépendances



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 301,665.78

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Taillebourg
Cap:	17350
Pubblicato:	25/06/2025

Descrizione:

Située à Taillebourg (17350), cette maison offre un cadre paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de la nature. A seulement quelques minutes des commerces et 10mn de Saintes.
La propriété s'étend sur un terrain de 5414 m², comprenant une terrasse pour profiter du plein air, un garage attenant, ainsi qu'un grand hangar en pierre offrant diverses possibilités d'utilisation. Cette maison construite en 1991 vous offre une cuisine équipée aménagée ouverte sur la salle à manger et le salon, 4 chambres, 2 salles de bain, 2 toilettes, des placards et un garage attenant.
A rénover en plus sur ce terrain une maison en pierre offrant ainsi la possibilité de créer un gîte ou simplement un accueil pour la famille et les amis.
Chauffage par insert à bois et radiateurs à inerties.
assainissement individuel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1991

Comune

Camere da letto:	4
Finito piedi quadrati:	135 mq
Dimensione del lotto:	5414 mq



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 158

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T622175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1439166

