



Charmant appartement au second étage quartier gare



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 209,426.24

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Libourne
Cap:	33500
Pubblicato:	26/06/2025

Descrizione:

Dans le quartier de la gare proches commerces et service cet appartement au second étage de cet immeuble possède un escalier privé pour accéder a votre logement et vous permet de personnaliser votre entrée.
 Cet appartement de 67 m² rénové à 80 % allie charme et modernité.
 Il comprend :
- Une pièce de vie lumineuse de 32 m².
- Une chambre avec un espace de rangement.
- Un espace bureau/nuît.
- Une salle de douche moderne et fonctionnelle.
- Un agencement optimisé pour un confort maximal.
le charme de la pierre et du bois vous séduiront
Les charges de copropriété annuelle sont de 500€

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 2



Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	67 mq
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	244
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T648275/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1487024
-----------	---------

