



## GRAND 3P DE 70 m<sup>2</sup> BALCON ET PARKING



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 317,571.27

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Nanterre  
Cap: 92000  
Pubblicato: 01/07/2025

### Descrizione:

Situé dans la ville de Nanterre, proche des bus, du T2, de l'A86, de toutes commodités ainsi que des écoles, SAFTI vous présente un grand appartement de 70m<sup>2</sup> de 3P dans une copropriété très bien entretenue avec un jardin. Il se compose d'une entrée desservant d'un coté un grand séjour lumineux avec son balcon, d'une cuisine séparée et coté nuit de deux chambres, une salle de bains et un wc séparé. De nombreux rangements et une place de parking complètent ce bien. Vous trouverez aussi dans la copropriété un local à vélos.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 136 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2080 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1997

### Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 70 mq  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 161

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T650039/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T650039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1489792

