



Maison



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 279,283.14

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Montargis
Cap:	45200
Pubblicato:	01/07/2025

Descrizione:

Dans un secteur calme et recherché, proche de la gare (5 mn à pied) du centre-ville 10 mn à pied) et de toutes commodités école, lycée et commerces), Venez explorer cette charmante maison en meulière, offrant une superficie habitable de 122 m² et un espace au sol de 150 m². Parfaitement adaptée à une famille, l'agencement intérieur de la maison a été réalisé par un architecte avec des matériaux de qualité. Économique grâce à son mode de chauffage réparti entre chauffage électrique cur de fonte programmable et cheminée insert haute performance. elle est composée : D'une entrée et son placard aménagé, et un WC., un bel espace de vie exposé plein sud comprenant une cuisine ouverte toute équipée, un salon avec cheminée insert en fonction et très efficace, en prolongation une véranda chauffée entièrement ouverte sur l'espace et donnant sur le jardin. En rez-de-chaussée, vous trouverez également une salle à manger, une chambre avec parquet massif coté jardin. A l'étage, un grand palier pouvant faire office de bureau, salle de jeux ou espace télé, deux chambres, dont une avec placard intégré et parquet massif , une grande salle de bain avec baignoire (possibilité d'ajouter une douche) un WC séparé. Le tout sur un ravissant jardin clos de mur et 2 dépendances. Le lot est complété par un grand garage d'environ 20m² (non attenant) équipé d'une mezzanine en dur.

Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	122 mq

Room details



Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/VINP-T3719117/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028788381

