



Élégance et Confort pour cette Belle Néo-Bretonne à Taulé



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 430,726.57

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Taule
Cap:	29670
Pubblicato:	04/07/2025

Descrizione:

Coup de cœur assuré pour cette belle maison néo-bretonne idéalement située à Taulé, sur l'axe Morlaix-Roscoff, à seulement 5 minutes des plages de Carantec et à proximité immédiate des commerces et des écoles.
Dès l'entrée, le ton est donné : un vaste hall dessert une pièce de vie baignée de lumière, avec un salon-séjour ouvert sur une grande terrasse exposée sud-ouest. La cuisine, aménagée et équipée, est prolongée par une arrière-cuisine fonctionnelle. Une belle chambre avec salle d'eau privative, des toilettes séparées et un espace buanderie avec étage aménageable complètent le rez-de-chaussée.
À l'étage, vous découvrirez quatre chambres confortables, une salle d'eau et des toilettes indépendantes.
Le jardin, arboré et soigné, est entretenu par un robot tondeuse. La terrasse de 100 m², ensoleillée du midi jusqu'au soir, promet de beaux moments en extérieur.
Un carport, un garage et un atelier viennent parfaire l'ensemble, avec un potentiel de 140 m² constructibles supplémentaires.
Ses atouts : luminosité, VMC double flux, cheminée, toiture en ardoises naturelles, huisseries récentes, portail motorisé... Rien ne manque !
Une maison parfaitement entretenue, prête à vous accueillir. À visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1979



Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	150 mq
Dimensione del lotto:	1725 mq

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	195
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T653200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1496770

