



## Superbe 5P dans la résidence Mermoz à Chantilly



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 522,874.54

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Hauts-de-France  
Città: Chantilly  
Cap: 60500  
Pubblicato: 05/07/2025

### Descrizione:

Résidence Mermoz - Dans le quartier prisé du Bois Saint Denis, avec commerces et écoles, gare à 10 minutes à pied, vaste appartement de 109 m<sup>2</sup> composé comme suit : entrée avec rangement et pièce de débarras, séjour double avec porte fenêtres donnant sur un balcon filant, couloir avec placards desservant 3 chambres, 1 WC, 1 salle de bains, 1 salle d'eau avec WC, 1 buanderie. Le bien dispose également d'une place de stationnement en sous-sol. Appartement très lumineux et au calme. Résidence avec ascenseur.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 340 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

### Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 109 mq



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 185

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T651807/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T651807/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1493437

