



Un environnement calme et sécurisé, un appartement parfaitement rénové



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 300,605.06

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Nanterre
Cap: 92000
Pubblicato: 09/07/2025

Descrizione:

Situé entre Rueil-Malmaison et Suresnes, cet appartement de 3 pièces, entièrement rénové, se trouve au calme dans une résidence bien entretenue et sécurisée. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée (possibilité d'ouverture sur le séjour), d'un séjour lumineux avec vue dégagée sur jardin, de 2 chambres, d'une salle de douche avec fenêtre et de WC séparés. Double vitrage, fibre, chauffe-eau neuf. Cave incluse, stationnement libre dans la résidence, espace motos/vélos. La copropriété (43 lots) a bénéficié de travaux récents : ravalement, isolation (façades, toiture, sols), remplacement de la chaudière collective gaz. À proximité immédiate des écoles, commerces, et bien desservi par les transports (bus et future ligne 15 du Grand Paris).

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 43 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3132 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1954



Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 54 mq

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 166

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T615237/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1425182

