



## Joli 3 pièces avec terrasse de 20m20 Bois d'Arcy



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 337,495.82

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Bois-d'Arcy  
Cap: 78390  
Pubblicato: 09/07/2025

### Descrizione:

Situé dans une résidence sécurisée de 2018, ce 3 pièces de 60m2 offre de belles prestations dans un quartier recherché de bois d'Arcy, à proximité des écoles, collèges, et commodités. Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, donnant sur la terrasse de 20m2, véritable espace de vie extérieur. L'espace nuit se compose de deux chambres avec placards intégrés, une salle de bain avec sèche serviette, des toilettes séparées spacieuses avec un coin buanderie. Un parking sous terrain complète ce bien. Résidence fermée par portail avec accès sécurisé. Digicode pour entrer dans la résidence et digicode interphone à l'entrée de l'immeuble. Une vraie opportunité à 290000€ dans un secteur prisé à la fois tranquille et proche de tout. Contactez-moi pour organiser une visite et découvrir ce bien sans tarder!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 324 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2018



---

## Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	60 mq
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	101
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T644407/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T644407/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1326335

