



Villa Art déco 220 m² piscine et garage



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,046,549.14

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Le Bouscat
Cap: 33110
Pubblicato: 11/07/2025
Descrizione:

Au calme absolu, du côté de la rue des Villas. Maison art déco comprenant au premier niveau une vaste pièce de réception de 70m² baignée de lumière, belle hauteur sous plafond, parquet ancien et insert. La cuisine est spacieuse, permettant de prendre ses repas en famille. Un escalier sur mesure mène à l'étage, desservant 2 grandes chambres et leur salle d'eau, ainsi qu'une suite parentale de 25m² comprenant douche, baignoire et dressing. Le rez de chaussée quant à lui accueille une chambre sur jardin avec salle d'eau, une salle de jeu, un double garage. L'extérieur sans aucun vis à vis, offre près de 200m² avec piscine et terrasse en pierre naturelle. Tram D mairie du Bouscat à 5min à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 899 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1947

Comune

Camere da letto: 5
Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 191 mq
Dimensione del lotto: 327 mq



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 229

Building details

Parking: Sì

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T646671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1374034

