



Jolie maison au calme, 30 minutes de Reims



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 273,569.58

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Betheniville
Cap:	51490
Pubblicato:	13/07/2025

Descrizione:

A proximité de Bétheniville sur la paisible commune de Saint-Hilaire-le-Petit, à 30 minutes de Reims, venez découvrir cette jolie maison au confort de plain pied qui propose environ 176m² habitables sur environ 1180 m² de parcelle. Construction traditionnelle de 1992 cette maison propose au RDC, une spacieuse entrée avec rangements, une cuisine avec un cellier-buanderie à l'arrière, un beau et lumineux séjour, deux grandes chambres et une salle de douche avec WC séparés. A l'étage, vous arrivez sur une grande pièce d'environ 35m² qui peut être aménagée si besoin, se trouve également une chambre, une salle de douche et des WC séparés. Un sous sol total avec un espace garage, une cave et un atelier complète la description. Une agréable terrasse et le jardin exposés Sud vous permettrons de profiter des belles journées ensoleillées. Cette maison nécessite une mise au goût du jour et dispose d'un fort potentiel d'aménagement (chambres supplémentaires) avec la grande pièce de l'étage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1992

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 176 mq
Dimensione del lotto: 1180 mq

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T586690/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 780437

