



Maison clé en main, Plain-pied 3 chambres, Terrain 800 m²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 268,766.2

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Echire
Cap: 79410
Pubblicato: 12/07/2025

Descrizione:

Sur la commune prisée d'Échiré, découvrez ce pavillon de plain-pied d'environ 113 m², parfaitement entretenu et prêt à emménager, offrant confort, fonctionnalité et luminosité. Il se compose d'un séjour traversant baigné de lumière naturelle, avec un espace salon convivial et une cuisine ouverte idéale pour la vie de famille ou entre amis. Un cellier/buanderie jouxte la cuisine pour plus de praticité au quotidien. Côté nuit, vous trouverez trois chambres, une salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire, ainsi qu'un WC indépendant. Le tout sur un terrain clos et agréable d'environ 800 m², avec une terrasse plein sud, sans vis-à-vis, parfaite pour profiter des beaux jours. Confort : Poêle à bois pour une ambiance chaleureuse, en complément du chauffage électrique Menuiseries PVC double vitrage Garage attenant Maison entièrement habitable sans travaux : posez vos valises ! Située dans un environnement calme et recherché, proche des commodités et à seulement quelques minutes de Niort, cette maison offre un cadre de vie privilégié. Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite. Ce bien rare sur Échiré ne restera pas longtemps sur le marché !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2001



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	113 mq
Dimensione del lotto:	811 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	232
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T658094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1504426

