À vendre – Appartement 3 pièces avec jardin, cave et 2 places de parking – Massy

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 320,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Massy
Cap:	91300
Pubblicato:	17/07/2025

Descrizione:

Situé dans le centre ville de Massy non loin du bassin des Goachères et de la coulée verte, à proximité immédiate des écoles, des commerces et des transports (9 min de la station Massy-Verrières), cet agréable appartement 3 pièces au rez-de-jardin offre un cadre de vie pratique et confortable, avec tout à portée de main.

Dans une petite copropriété bien entretenue, cet appartement d'environ 70m^2 se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'un séjour d'environ 28m^2 ouvrant sur un jardin privatif, de deux chambres avec placard, d'une salle de bains et de toilettes séparées. Ce bien rare en rez-de-jardin bénéficie d'une belle exposition Sud/Ouest et d'un accès direct à l'extérieur, parfait pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.

Viennent compléter l'appartement une cave et deux places de parking en sous sol.

Les ++ : Environnement paisible, jardin privatif en plein centre ville, de nombreux rangements

Ce bien représente une belle opportunité d'investissement ou de résidence principale dans un secteur recherché de Massy.

Ne tardez pas à venir le découvrir, contactez-moi !
Visite virtuelle disponible sur demande

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 158 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3575 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €
Honoraires charge vendeur

Costruito:	1986

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	70 mq

Room details

Total rooms:	3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	202

Building details

Parking:	Sì

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T658940/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1501914