



Maison familiale avec potentiel d'agrandissement



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 465,812.51

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Villecresnes
Cap:	94440
Pubblicato:	18/07/2025

Descrizione:

Située dans un environnement paisible et verdoyant, cette maison familiale d'environ 127 m² offre un cadre de vie privilégié. Son jardin à l'abri des regards sera le lieu idéal pour profiter des extérieurs en toute intimité. Le RDC de la maison comprend entrée, cuisine dînatoire, double séjour lumineux de 33 m² avec véranda de plus de 17 m², salle d'eau avec WC tandis que le 1er étage se compose de trois chambres (chacune avec placard), et une salle de bain avec baignoire, douche et WC. Les combles aménagés, à remettre au goût du jour, offrent quant à eux un espace supplémentaire de près de 31 m² au sol, dont une chambre. Le garage carrelé dispose d'une grande mezzanine avec velux qui offre un potentiel de rangements supplémentaires. Très belle opportunité pour une famille à la recherche d'espace, de nature et de calme, cette maison n'attend que vous pour révéler tout son potentiel...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1989

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 127 mq
Dimensione del lotto: 454 mq

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T647086/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1484939

