



## Maison à vendre 5 pièces ANGLADE (33)



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 303,360.4

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Blaye
Cap:	33390
Pubblicato:	18/07/2025

### Descrizione:

Venez découvrir cette maison de 132 m<sup>2</sup>, entièrement refaite en 2023 avec des matériaux de qualité, offrant un cadre de vie moderne et confortable. La maison dispose de 3 chambres, d'un vaste salon lumineux avec une cuisine équipée, offrant un accès direct à une spacieuse véranda équipée d'un poêle à granulés, pour vos moments de détente en toutes saisons. La véranda s'ouvre sur une grande terrasse et pergola avec vue sur un jardin paysagé, d'une cuisine d'été, parfait pour profiter de l'extérieur. Un des principaux atouts de cette maison est son système de chauffage neuf, performant et écoénergétique. De plus, les panneaux photovoltaïques installés permettent une quasi autoconsommation en électricité, réduisant ainsi les factures d'énergie de manière significative. Vous profiterez d'un terrain de 2400m<sup>2</sup>, un double garage est également présent. Deux cabanons supplémentaires offrent des espaces de stockage pratiques. Cette maison allie charme, modernité et économies d'énergie, tout en offrant un cad

### Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	132 mq

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VINP-T3730126/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3730126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028857448

