



Maison ancienne rénovée...



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 272,500.32

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Mulsans
Cap:	41500
Publicato:	19/07/2025

Descrizione:

Située à 10mn de Blois, dans la charmante commune de Mulsans (41500), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, offrant un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature. Proche des principaux axes routiers, cette maison allie tranquillité et accessibilité.

À l'extérieur, la maison dispose d'une belle terrasse pour profiter des journées ensoleillées, d'une cave pour des espaces de rangement supplémentaires, et de deux garages offrant un stationnement pratique. Les fenêtres en double vitrage et les Velux apportent luminosité et confort à l'ensemble de la propriété.

À l'intérieur, cette maison de 162 m² offre un agencement comprenant 5 pièces, dont 4 chambres, une en RDC, 2 toilettes et 2 salles de bain, une en RDC. Une grande pièce de près de 70m² comprenant, cuisine, coin repas et salon, un pièce pouvant être aménagée en chambre, une salle d'eau et un WC. L'entrée de la cave se fait dans la maison, belle cave voûtée. A l'étage, un grand palier (bureau ou salle de jeux) dessert trois chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, un WC séparé.

Deuxième maison à rénover complètement de 70m² au sol, pouvant avoir un accès séparé de la maison principale, un hangar de 90m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1800



Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	162 mq
Dimensione del lotto:	2600 mq

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	37
--	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T659679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1417850
-----------	---------

