#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Loja com Excelente Visibilidade em Loures



### Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real

Estate

E-mail: geral@aliashouse.pt

Nome della

ditta:

Nazione: Portugal Experience 2015

since:

Tipo di Selling a Property, servizio: Buying a Property Specialties: Listing Agent,

Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses,

> Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefono: +351 (218) 062-392 Languages: Bulgarian, Catalan,

English, Italian,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish

Sito web: http://www.aliashouse.p

t

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

USD 201,670.8 Prezzo:

### **Posizione**

Nazione: Portugal Stato / Regione / Provincia: Lisbon Città: Loures Pubblicato: 21/07/2025

Descrizione:

Loja com 83m<sup>2</sup>, frente solar, montra, grade de segurança tipo lagarta e WC, localizada numa das zonas mais movimentadas de Loures, junto a outros comércios e com excelente visibilidade.

Este espaço destaca-se pela sua amplitude, oferecendo as condições ideais para comércio, escritório ou serviços. A zona envolvente é consolidada, com grande passagem pedonal e automóvel, o que garante um ótimo fluxo de potenciais clientes.

Situada em Loures, com excelentes acessos às principais vias: N8, N115, N374 e A8 o que garante uma ligação rápida a Lisboa e outros pontos centrais da região.

Existe ainda a possibilidade de adquirir uma segunda fração interligada totalizando 166m2, perfeita para

### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

expandir a área ou complementar o negócio, sendo o valor conjunto das duas frações de 300.000€. Uma oportunidade sólida para quem procura visibilidade, localização estratégica e potencial de crescimento.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: C

#ref:AH2520-JV

Costruito: 1988

Comune

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 83 mq

**Energy efficiency** 

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

**Contact information** 

IMLIX ID: AH2520-JV

