Loja com Localização Central em Loures

Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	http://www.aliashouse.pt

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 170,128.35

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Città:	Loures
Pubblicato:	21/07/2025

Descrizione:

Loja com 83m^2, frente solar, 2 montras, 2 WC's e equipada com grade fixa e grade de segurança tipo lagarta, garantindo proteção adicional para o seu negócio. Localizada numa zona muito movimentada, próxima de vários comércios e com forte visibilidade tanto pedonal como automóvel.
O espaço é versátil, com boa luminosidade natural e área generosa, ideal para comércio, serviços ou escritório. A zona envolvente é dinâmica e consolidada, oferecendo um excelente ponto de partida ou expansão para qualquer atividade.
Situada em Loures, com excelentes acessos às principais vias: N8, N115, N374 e A8 o que garante uma ligação rápida a Lisboa e outros pontos centrais da região.

Existe ainda a possibilidade de adquirir uma segunda fração interligada, aumentando a área total disponível para 166m2. O valor das duas frações em conjunto é de 300.000€.
Uma solução prática, segura e bem localizada para quem procura investir com visão.
Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
.
.
Categoria Energética: C
#ref:AH2521-JV

Costruito:	1992

Comune

Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	83 mq

Energy efficiency

Energy Consumption:	C

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	AH2521-JV