



Apartamento T3 em Cascais com Vista Mar e Garagem Box



Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real Estate
E-mail: geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:
Nazione: Portugal
Experience since: 2015
Tipo di servizio: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web: <http://www.aliashouse.pt>

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: USD 4,658.13

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Lisbon
Pubblicato: 21/07/2025
Descrizione:

Apartamento T3 em duplex com vista deslumbrante sobre o mar, situado numa praça calma e exclusiva de Cascais. Uma oportunidade rara para quem procura qualidade de vida, tranquilidade e proximidade ao mar, sem abdicar da sofisticação, do conforto e de uma localização privilegiada.

Com 135 m² distribuídos por dois pisos, este imóvel oferece espaços amplos e luminosos, pensados para proporcionar bem-estar e funcionalidade. A entrada faz-se através de um hall que conduz a uma sala de estar generosa, com acesso direto a uma varanda virada para o oceano.

A cozinha moderna e totalmente equipada está preparada para inspirar qualquer amante da culinária, com eletrodomésticos encastrados e um design contemporâneo que alia estética e praticidade. No mesmo piso,



encontra ainda um quarto com roupeiro embutido e varanda, além de uma casa de banho completa com banheira.

No piso superior, duas suítes espaçosas com roupeiros embutidos garantem toda a privacidade. Cada uma dispõe de varanda privativa, sendo que uma delas conta com um terraço amplo e soalheiro o refúgio perfeito para relaxar ou receber amigos.

Detalhes que fazem a diferença:

- Ar condicionado em todas as divisões
- Teto falso com iluminação LED embutida
- Caixilharia em PVC com vidros duplos (ótimo isolamento térmico e acústico)
- Porta blindada de alta segurança
- Garagem box privada + lugar de estacionamento adicional

O apartamento encontra-se em excelente estado de conservação, com acabamentos de qualidade e uma exposição solar ideal, que assegura luz natural ao longo de todo o dia.

Condições de Arrendamento:

- Contrato mínimo de 1 ano
- Documentação e garantias mediante análise
- Disponibilidade imediata

Localizado numa zona residencial calma, com privacidade e segurança, este apartamento está a poucos minutos das praias, do centro histórico de Cascais, de escolas, restaurantes, comércio e serviços. Com excelentes acessos à A5 e à marginal, Lisboa fica a apenas 20 minutos.

Se valoriza qualidade de vida, tranquilidade e proximidade ao mar, este é o apartamento certo para si.

Marque já a sua visita e apaixone-se pela vista.

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·
·
Categoria Energética: C

#ref:AH2515-AD

Construíto: 2005

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	135 mq

Energy efficiency

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

IMLIX ID:

AH2515-AD

